

UPOZORNĚNÍ PRO VĚŘITELE, ZÁSTUPCE ZAMĚSTNANCŮ, POPŘÍPADĚ ZAMĚSTNANCE A SPOLEČNÍKY

dle § 33 a násl. zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a
družstev (dále jako „Zákon“)

Společnost **BULLET PROJECT s.r.o.**, IČO: 28618475, se sídlem U Staré elektrárny 291/11, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 35070 (dále jen „**Rozdělovaná společnost**“) je společně se společností **TRAXAS REAL s.r.o.**, IČO 23920351, se sídlem U Staré elektrárny 291/11, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 101376 (dále též jen „**Nástupnická společnost**“), osobou zúčastněnou na přeměně na základě projektu rozdělení, jehož předmětem je úprava přeměny, která se uskuteční rozdělením Rozdělované společnosti formou odštěpení sloučením, na jehož základě přechází vymezená část jmění Rozdělované společnosti na Nástupnickou společnost, a tímto plní svou zákonnou povinnost dle § 33 odst. 3 Zákona, tedy zveřejňuje na svých internetových stránkách upozornění pro věřitele, zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance a společníky na jejich práva podle Zákona.

Projekt rozdělení bude uložen do sbírky listin obchodního rejstříku (u obou zúčastněných společností) nejpozději s tímto upozorněním.

Rozdělovaná společnost a Nástupnická společnost jsou společně označovány též jen jako „**Zúčastněné společnosti**“.

I.

Upozornění pro věřitele Zúčastněných společností

1.1. Zúčastněné společnosti tímto upozorňují své věřitele v souladu s § 33 odst. 1 písm. b) Zákona na jejich práva podle § 35 až § 39 Zákona, a to:

- a) Věřitelé Zúčastněných společností mohou podle § 35 odst. 1 Zákona požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku přeměny zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním projektu přeměny podle § 33 Zákona nebo jeho uveřejněním podle § 33a; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné,
- b) Nedojde-li mezi věřitelem a zúčastněnou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že přeměna zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky podle § 35 odst. 2 Zákona; o zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis přeměny do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám,
- c) Právo na dostatečné zajištění musí být podle § 35 odst. 4 Zákona uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění projektu přeměny podle § 33 Zákona nebo jeho uveřejnění podle § 33a Zákona, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání podle § 35 odst. 4 Zákona zápisu přeměny do obchodního rejstříku.

1.2. Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají podle § 36 Zákona věřitelé:

- a) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, nebo
- b) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

1.3. Rozdělovaná společnost nevydala žádné dluhopisy (tedy ani vyměnitelné či prioritní), ani jiné účastnické cenné papíry či účastnické zaknihované cenné papíry, s nimiž jsou spojena zvláštní práva, a proto toto oznámení neobsahuje upozornění na práva dle § 37 a § 38 Zákona.

1.4. Povinnost splatit vklad není rozdělením dotčena, nestanoví-li Zákon jinak.

II.

Upozornění pro zaměstnance

2.1. V souvislosti s rozdělením nedochází k žádnému přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů Rozdělované společnosti na Nástupnickou společnost. Žádný zaměstnanec Rozdělované společnosti se nestává zaměstnancem Nástupnické společnosti. Z toho důvodu upozornění neobsahuje upozornění pro zástupce zaměstnanců, příp. zaměstnance na jejich práva, která by měli v souvislosti s přechodem práv a povinností z pracovněprávních vztahů.

2.2. Rozdělovaná společnost splní svou povinnost informovat své zaměstnance o rozdělení v souladu s § 279 odst. 1 písm. c) zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, vztahuje-li se na ni tato povinnost.

III.

Upozornění pro společníky osob zúčastněných na přeměně

3.1. Společník nebo člen osoby zúčastněné na přeměně má v souladu se Zákonem zejména následující práva:

- a) právo na dorovnání podle § 45 a násl. Zákona,
- b) práva na výměnu podílů při rozdělení podle § 49a a násl. Zákona,
- c) právo na náhradu škody podle § 50 a násl. Zákona,
- d) právo podat návrh na určení neplatnosti projektu rozdělení a návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení přeměny podle § 52 a násl. Zákona.

3.2. Nejméně 2 týdny přede dnem konání valné hromady, na kterém má být schváleno rozdělení, musí být společníkům doručeny:

- a) projekt rozdělení,
- b) účetní závěrky všech zúčastněných společností s ručením omezeným za poslední 3 účetní období, jestliže zúčastněná společnost s ručením omezeným po tuto dobu trvá, popřípadě takové účetní závěrky právního předchůdce, měla-li zúčastněná společnost s ručením omezeným právního předchůdce, a zprávy auditora o jejich ověření, pokud se vyžadují,
- c) konečné účetní závěrky všech zúčastněných společností s ručením omezeným,

- d) zahajovací rozvaha nástupnické společnosti s ručením omezeným, pokud rozhodný den rozdělení předchází vyhotovení projektu rozdělení, a zprávy auditora o jejich ověření, pokud se vyžadují,
- e) mezitímní účetní závěrka a zpráva auditora o jejím ověření, anebo pololetní zpráva podle zákona o podnikání na kapitálovém trhu, pokud se vyžadují,
- f) společná zpráva o rozdělení nebo všechny zprávy o rozdělení všech zúčastněných společností, pokud se vyžadují,
- g) znalecká zpráva o rozdělení nebo všechny znalecké zprávy o rozdělení všech zúčastněných společností, pokud se vyžadují.

3.3. Každá zúčastněná společnost zároveň s těmito dokumenty zašle společníkům upozornění, že mají právo se seznámit v sídle Rozdělované společnosti s posudkem znalce pro ocenění jmění, pokud se vyžaduje. Jestliže má být rozdělení schváleno společníky mimo valnou hromadu, zašle společnost tyto dokumenty a zmíněné upozornění společníkům spolu s návrhem na rozhodnutí o rozdělení mimo valnou hromadu.

3.4. Každý společník nebo člen, který o to požádá, má právo na informace, jež se týkají ostatních osob zúčastněných na přeměně, jsou-li důležité z hlediska přeměny, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení projektu přeměny do sbírky listin nebo uveřejnění projektu přeměny způsobem podle § 33a Zákona.

3.5. Jestliže o to požádá některý ze společníků, nechá zúčastněná společnost bez zbytečného odkladu projekt rozdělení přezkoumat znalcem pro rozdělení a předloží valné hromadě ke schválení nebo tomuto společníkovi ke schválení mimo valnou hromadu projekt rozdělení bez zbytečného odkladu po jeho přezkoumání znalcem pro rozdělení; přezkoumání se provádí jen u zúčastněné společnosti, jejíž společník o přezkoumání požádal; ustanovení § 113 až 116 Zákona se na znalce pro rozdělení a znaleckou zprávu o rozdělení použijí obdobně.

3.6. Jednatel zúčastněné společnosti seznámí před hlasováním o schválení rozdělení společníky se znaleckou zprávou o rozdělení, pokud se vyžaduje, a se všemi podstatnými změnami týkajícími se jmění, k nimž došlo v období od vyhotovení projektu rozdělení do dne konání valné hromady, která rozhoduje o rozdělení, a to ve všech zúčastněných společnostech. Správnost oznámení o změnách týkající se jmění musí být potvrzena auditorem, pokud společnost podléhá povinnému auditu, nebo znalcem, který prováděl ocenění jmění. Jednatel zúčastněné společnosti informuje o výše uvedených změnách jmění jednatele ostatních zúčastněných společností tak, aby mohli informovat příslušné valné hromady.

V Ostravě dne 26.5.2026

za BULLET PROJECT s.r.o.
Mgr. Kateřina Jakovidu Velká, advokát
na základě plné moci